

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL TISMANA
Nr. 8736 /14.07.2025

Primar,
Jurist Remetea Narcis Petre



INVITATIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta, invităm operatorii economici interesati să depuna ofertă la procedura organizată pentru atribuirea prin

achiziție directă a contractului de achiziție publică având ca obiect - Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built, pentru obiectivul de investiții **„Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topești in Orasul Tismana,jud Gorj” Servicii de proiectare**

1. INFORMATII GENERALE

Achizitor: Orașul Tismana

Adresa: oraș Tismana, județul Gorj

Telefon: 0253206101

Persoană de contact: Responsabil achiziții publice insp. Giurma Maria

Obiectul contractului: Servicii de proiectare- Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built, pentru obiectivul de investiții „Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topești in Orasul Tismana,jud Gorj”

Codul CPV: 71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

1356200-0 – Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

Beneficiar: Orașul Tismana

Sursa de finanțare: PNCCRS-MDLPA

Publicarea invitației de participare: Invitația de participare se publică pe site-ul oficial al Orașului Tismana, iar documentația de atribuire va fi solicitată de la compartimentul achiziții publice.

2. VALOAREA ESTIMATĂ: 266.000,00 lei, fără TVA.

3. GARANȚIE DE BUNĂ EXECUȚIE

Garanția de bună execuție este de 5% din valoarea fără TVA a contractului.

4. MODUL DE REALIZARE A ACHIZITIEI DIRECTE

Modalitatea de atribuire a achiziției publice: Achiziție directă în baza art.7 alin (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin postarea invitației de participare pe site-ul www.primariatismana.ro la secțiunea Informații de interes public / Achiziții publice.

4.1 Documente de calificare solicitate

- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;**
- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;**
- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;**
- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.59 și art.60 din Legea nr.98/2016, Conform Formular nr.1 , atașat la prezenta invitație**
- Certificatul de înregistrare fiscală eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, copie „conform cu originalul” .**
- Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă instanța competentă, care să ateste că ofertantul desfășoară activități similare celor care fac obiectul prezentei achiziții, valabil;**
- **Cazier Judiciar Al persoanelor de conducere;**

Persoane cu funcții de decizie: Remetea Narcis Petre – primar, Pătrașcu Vasile Cristian – administrator public, Ghinoiu Nicolae - secretar general UAT, Ciuvăț Vasile – Viza C.F.P., , Vezure Cristina-consilier juridic, Giurma Maria-inspector urbanism resp achizitii , Moldoveanu Cristian Eugen insp urbanism,Sarcină Doru, Ungureanu Petre, Frățilescu Dragoș Vasile, Tîlvescu Valentin, Sprîncenatu Victor, Căpriță Nicușor-Daniel, Verboncu Ion, Butoarcă Mișu Romeo, Semenescu Maria-Mirabela, Duicu Marius-Daniel, Sarcina Eugeniu-Vasile, Gavrilescu Gheorghe, Morenciu Constantin Lucian, Buzner Gheorghe– consilieri locali

4.2 Propunerea tehnică – va fi elaborată în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, anexă la prezenta Invitație, documentația tehnică pusă la dispoziție.

4.3 Propunerea tehnică trebuie să respecte toate cerințele solicitate în aceste documente.

4.4 Propunerea financiară - Se va prezenta Formularul de ofertă, Formularul nr. 5.

4.5 Modul de prezentare a ofertelor

Fiecare ofertant va încărca prețul ofertat în SEAP, secțiunea „Cumpărări directe/Catalog electronic” până cel târziu la data de **25.07.2025**, ora 10⁰⁰, sub denumirea **Servicii de proiectare- Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built, pentru obiectivul de investiții „Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii scoli Topești in Orasul Tismana,jud Gorj” 71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2); 1356200-0 – Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)**

În maxim 24 de ore achizitorul va iniția achiziția directă pentru ofertantul cu valoarea cea mai scăzută, respectiv ofertantul câștigător.

Ofertantul câștigător va accepta solicitarea autorității contractante și în termen de 1 zi lucrătoare va depune la registratura Primăriei Orașului Tismana sau pe e-mail la adresa achizitii@primariatismana.ro documentele solicitate la punctele 4.1, 4.2, 4.3 și 4.4.

5. DURATA CONTRACTULUI: conform caietului de sarcini, capitolul 5 „DURATA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ”

6. CRITERIUL DE ATRIBUIRE: pretul cel mai scăzut dintre ofertele declarate admisibile.

Responsabil achizitii:
Insp.Giurma Maria



OFERTANTUL

DECLARAȚIE
privind evitarea conflictului de interese
(art. 59, 60 și 61 din Legea 98/2016)

1. Subsemnatul _____ în calitate de _____ (ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/tert sustinator al ofertantului), la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de _____ în temeiul art. 59 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;

b) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu este este soț/soție, rudă sau afîn, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;

c) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante;

e) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

2. Subsemnatul _____ declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ (se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

OFERTANT

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de _____ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului _____) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181 -185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164, alin (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înteleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnatura autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea 98/2016
privind achizițiile publice

Subsemnatul(a).....reprezentant împuternicit al

(denumirea/numele și sediul/adresa
candidatului/ofertantului) în calitate de ofertant la procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică având ca obiect
 (denumirea, serviciului și codul CPV), la data de(ZI/LUNĂ/AN), organizată de (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că nu sunt în situațiile prevăzute în art. 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

ART. 167

(1) Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/acordului-cadru orice operator economic care se află în oricare dintre următoarele situații:

a) a încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;

b) se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

d) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informații concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) se află într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

f) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenței, iar această situație nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puțin severe;

g) operatorul economic și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

h) operatorul economic s-a făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

i) operatorul economic a încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

(2) Prin excepție de la dispozițiile alin. (1) lit. b), autoritatea contractantă nu exclude din procedura de atribuire un operator economic împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență atunci

când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de operatorul economic în cauză, stabilește că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziție publică/acordul-cadru. Aceasta presupune că respectivul operator economic se află fie în faza de observație și a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activității curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară și respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanță.

(3) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. c), prin abatere profesională gravă se înțelege orice abatere comisă de operatorul economic care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă.

(4) Dispozițiile alin. (1) lit. c) sunt aplicabile și în situația în care operatorul economic sau una dintre persoanele prevăzute la art. 164 alin. (2) este supusă unei proceduri judiciare de investigație în legătură cu săvârșirea uneia/unora dintre faptele prevăzute la art. 164 alin. (1).

(5) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. d) se consideră că autoritatea contractantă are suficiente indicii plauzibile pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză în următoarele situații, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) ofertele sau solicitările de participare transmise de 2 sau mai mulți operatori economici participanți la procedura de atribuire prezintă asemănări semnificative din punct de vedere al conținutului documentelor nestandardizate potrivit documentației de atribuire;

b) în cadrul organelor de conducere a 2 sau mai multor operatori economici participanți la procedura de atribuire se regăsesc aceleași persoane sau persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natură personală, financiară sau economică sau de orice altă natură;

c) un ofertant/candidat a depus două sau mai multe oferte/solicitări de participare, atât individual cât și în comun cu alți operatori economici sau doar în comun cu alți operatori economici;

d) un ofertant/candidat a depus ofertă/solicitare de participare individuală/în comun cu alți operatori economici și este nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte/solicitări de participare.

(6) Înainte de excluderea unui operator economic în temeiul alin. (1) lit. d), autoritatea contractantă solicită în scris Consiliului Concurenței punctul de vedere cu privire la indiciile identificate care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura de atribuire în cauză, pe care acesta îl va înainta în termen de maximum 15 zile.

(7) Autoritatea contractantă are obligația furnizării tuturor informațiilor solicitate de Consiliul Concurenței, în vederea formulării punctului de vedere, conform dispozițiilor alin. (6).

(8) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. g) se consideră încălcări grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, livrarea/prestarea/executarea unor produse/servicii/lucrări care prezintă neconformități majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt posibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Candidat /ofertant,

(semnătura autorizată)

OFERTANTUL

..... (denumirea/numele)

Formularul nr. 4

**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN
PREVEDERILE ART. 165/LEGEA 98/2016**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea operatorului economic*), în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului, la procedura de (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (*denumirea produsului, serviciului sau lucrării*), codul CPV, la data de (zi/luna/an), organizată de (*denumirea autorității contractante*), declar pe propria răspundere că, sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 165 din Legea 98/2016 , respectiv:

- n-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru să fi fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu, în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat.

Înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Operator economic,

.....

(*semnătură autorizată*)

OFERTANTUL..... (denumirea/numele)

OFERTANT

FORMULAR DE OFERTĂ

Către ORASUL TISMANA

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul _____ reprezentant legal al ofertantului _____ ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **„Servicii de proiectare - Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built, pentru obiectivul de investiții „Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topești in Orasul Tismana, jud Gorj** pentru suma de _____ lei plătită după recepția lucrării, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ lei, astfel:

- | | | |
|--|---|------------|
| 1. Proiect tehnic și detalii de execuție | - | lei; |
| 2. Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații- | | lei; |
| 3. Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built | - | lei; |

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările în ziua următoare semnării contractului de servicii;

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 60 zile respectiv până la data de _____, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta oferta, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alături de oferta de baza:

depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de oferta separat, marcat în mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativă.

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem ca nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice alta oferta pe care o puteți primi.

Data completării _____

Ofertant,

DRAFT

Contract de servicii nr. din

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între

ORASUL TISMANA cu sediul în localitatea Tismana, str. Tismana nr. 116, județul Gorj, CIF 4956189, Tel. +40253/ 374216 Fax: +0253/206102, email: achizitii@primariatisman.ro; reprezentată prin primar **Jr.Remetea Narcis Petre**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

....., cu sediul:, Cod postal:, înregistrată la ORC Gorj J....., **C.U.I.**, e-mail:, tel: având contul nr., Trezoreria, reprezentată prin administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **durata contractului** – perioada de timp în care contractul produce efecte juridice;
- g. **durata de prestare** – durata de timp angajată prin prezentul contract pentru realizarea serviciilor
- h. **obiectul contractului** – executarea și finalizarea serviciilor definite la pct.4
- i. **zi** - zi calendaristică;
- j. **an** – o perioadă de 365 de zile consecutive
- k. **caietul de sarcini** – reprezintă documentul care a stat la baza realizării procedurii de achiziție și care conține specificațiile tehnice și obligațiile pe care trebuie să le îndeplinească prestatorul în derularea contractului.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. – (1) Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de proiectare, reprezentând:**

4.1.1- Proiect tehnic și detalii de execuție;

4.1.2- Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații;

4.1.3- Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built,

pentru obiectivul de investiții „Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topesti in Orasul Tismana, jud Gorj”

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de lei, fără TVA, defalcat astfel:

1. *Proiect tehnic și detalii de execuție* - lei;
2. *Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații-* lei;
- 3.. *Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built* - lei;

5.2 Decontarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico - economice, se va face numai după predarea, recepționarea și acceptarea Pt.

5.3. Prețul convenit în prezentul contract, pentru serviciile prestate, se va plăti de către achizitor în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea sumelor de bani de la finanțator, respectiv de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este egală cu durata prestării serviciilor.

6.2 – Serviciile constând în documentațiile prevăzute la punctul 4.1.1, 4.1.2, urmează a fi finalizate în termen de 60 zile de la semnarea prezentului contract.

6.3. – Serviciile de asistență tehnică vor fi prestate pe toată durata de execuție a obiectivului, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

6.4 Prezentul contract încetează să producă efecte la data la care părțile contractante și-au îndeplinit în mod corespunzător toate obligațiile și încetează să mai producă efecte la momentul efectuării tuturor plăților.

7. Executarea contractului

7.1 – Executantul are posibilitatea de a realiza serviciile și prin subcontractori, fiind așadar permisă subcontractarea prezentului contract cu respectarea prevederilor Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice.

7.2 La finalizarea serviciilor așa cum sunt prevăzute la punctele 4.1.1, 4.1.2, acestea vor fi recepționate prin încheierea Procesului verbal de predare primire a documentației.

7.3 – Serviciile de asistență tehnică vor fi prestate pe toată perioada de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini;
- Propunerea tehnică;
- Propunerea financiară;
- Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- Acordul de asociere, dacă este cazul;
- Contractul de subcontractare, dacă este cazul;
- Actele adiționale, dacă părțile convin încheierea lor.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract ***Servicii de proiectare- Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built, pentru obiectivul de investiții „ Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topești in Orasul Tismana, jud Gorj”***”, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.2 - Prestatorul se obligă să respecte termenul de predare.

9.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea sarcinilor întocmite de către achizitor.

9.4 – Prestatorul va solicita achizitorului toate documentele și informațiile de care are nevoie pentru realizarea obiectului contractului.

9.5. – Prestatorul va pune la dispoziția organelor de control ale MDLPA sau a altor structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente finanțării nerambursabile, informațiile și documentele referitoare la proiect.

Respectarea egalității de șanse

Egalitatea de șanse reprezintă conceptul conform căruia ființele umane sunt libere să-și dezvolte capacitățile personale și să aleagă fără limitări impuse de roluri stricte; faptul că diferitele comportamente, aspirații și necesități ale femeilor și bărbaților sunt luate în considerare, evaluate și favorizate în mod egal înseamnă că femeile și bărbații se bucură de aceeași libertate de a-și realiza aspirațiile.

Principiul are la bază asigurarea participării depline a fiecărei persoane la viața economică și socială, fără deosebire de origine etnică, sex, religie, vârstă, dizabilități sau orientare sexuală. Dezvoltarea unei culturi a oportunităților egale presupune implicarea directă a tuturor actorilor sociali din sectorul public și privat, inclusiv societatea civilă.

În plus față de dispozițiile legale referitoare la egalitatea de tratament dintre bărbați și femei, legislația anti-discriminare a fost completată de asigurarea unui nivel minim de protecție și un tratament egal pentru toată lumea de viață și de muncă. Aceste legi sunt proiectate pentru a asigura un tratament egal, indiferent de rasă sau origine etnică, religie și credință, dizabilități, orientare sexuală, vârstă.

Discriminarea pe criterii de dizabilitate – în vederea garantării conformării cu principiul egalității de tratament în legătura cu persoanele cu dizabilități, art. 5 din Directiva Consiliului privind relațiile de muncă 2000/78/CE prevede că, în cazurile particulare în care se impune, angajatorii trebuie să ia măsurile necesare pentru a permite unei persoane cu dizabilități să aibă acces, să participe sau să promoveze la locul de muncă sau să beneficieze de instruire, cu excepția cazului în care astfel de măsuri ar presupune un efort disproporționat din partea angajatorului.”

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obliga să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit și să transmită documentele solicitate de prestator.

10.2 – Achizitorul se obliga să plătească prețul către prestator în **termen de 5 zile lucrătoare de la primirea sumelor de bani de la finanțator, respectiv de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.**

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, respectiv 0,1% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, respectiv 0,1% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul

de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat în prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu perioada convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3 - Prestatorul are obligația ca pe parcursul derulării contractului să respecte toate reglementările în vigoare în domeniul protecției mediului, precum și dispozițiile legale referitoare la Securitatea și Sănătatea în Muncă.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor, conform documentelor enumerate la art. 8 din contract.

13.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea, semnarea contractului, respectiv în prima zi lucrătoare după semnarea de către ultima parte.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

(3) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Garanția de bună execuție

15.1 – Prestatorul va constitui garanție de bună execuție prin rețineri din factură. Prestatorul va depune 0,5% din valoarea contractului fără TVA într-un cont deschis la trezorerie. Valoarea finală a garanției de bună execuție este de 5% din valoarea contractului, fără TVA.

15.2 – Garanția de bună execuție se va constitui într-un termen de recomandare de 5 zile de la semnarea contractului de finanțare.

15.3 – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt sumele prevăzute la art. 5 din contract.

16.2 - Prețul contractului se actualizează în condițiile legii.

17. Amendamente

17.1. Presentul contract poate fi modificat numai în baza unui act adițional semnat de ambele părți contractante.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau partial obligațiile sale asumate prin contract, fara să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19. Forța majoră

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din părți sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

20. Prelucrarea datelor cu caracter personal

20.1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

20.2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

20.3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între părți.

20.4. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

20.5. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală.

20.6. Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe. Prin urmare, părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

a) vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

b) vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;

c) se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;

d) se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;

e) se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;

f) se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul;

g) se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;

h) se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

20.7. Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

20.8. Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679/2016.

21. Solutionarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicari

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Email-ul este considerat document scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Prestator



ROMANIA
JUDETUL GORJ
PRIMARIA ORAS TISMANA

Oras Tismana, str.Tismana, nr.153, cod postal 217495, tel/fax 0253.374.216 / 0253.206.102.

Nr.8734 /14.07.2025

Se aprobă,
Primar,
Jurist Remetea Narcis Petre



CAIET DE SARCINI,

pentru atribuirea contractului de achiziție publică de servicii având ca obiect „**Servicii de proiectare:- Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; ; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built pentru obiectivul de investiție „Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topești in Orasul Tismana,jud Gorj”**”

SPECIFICAȚII TEHNICE

1.OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul caietului de sarcini îl reprezintă Servicii de proiectare- Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built, pentru obiectivul de investiții „„Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topești in Orasul Tismana,jud Gorj”

CPV: 71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

1356200-0 – Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

2. CONSIDERENTE GENERALE

Prezenta documentație are ca scop intocmirea documentatiei tehnice pentru lucrari de interventii la cladirea Scolii Topești,sat Topesti,oras Tismana,jud Gorj ce prezinta niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice,degradari si avarieri in urma unor actiuni seismice in scopul cresterii nivelului de siguranța la acțiuni seismice,precum si asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale si a cresterii eficienței energetice a acestora.

Pentru a se realiza efectiv în teren este necesar a se elabora Proiectul tehnic pentru acest obiectiv de investiții în conformitate cu Studiul de Fezabilitate, Expertiza tehnică,

3. SITUATIA PROIECTATA

Prezentul Caiet de sarcini cuprinde principalele elemente pe care trebuie să le conțină Proiectul tehnic cu respectarea obligatorie a specificațiile tehnice fiind cuprinse în cadrul Dali -ului și Expertizeile tehnice, pentru obiectivul de investiții „„Renovare Integrata (Consolidare Seismica si Renovare Energetica Moderata a Cladirii Scolii Topești in Orasul Tismana,jud Gorj”” în urmatoarele considerente:

Amplasamentul pe care se vor realiza lucrarile de „ **RENOVARE INTEGRATA (CONSOLIDARE SEISMICA SI RENOVARE ENERGETICA MODERATA) A CLADIRII SCOLII TOPESTI IN ORASUL TISMANA, JUDETUL GORJ**” este situat in Orasul Tismana, Satul Topesti, Str.Principala, Nr.62, Jud.Gorj, Nr.Cad.43357

Clădirea studiata este una independentă.

Regimul de înălțime este P, cu suprafața construită 490,00 m², aria desfasurata 490,00 m² și volumul încălzit 1911 m³. Înălțimea utilă este de P= 3,90 m.

Imobilul are intrarea principală pe fațada principală (E) cu ușă dublă.

Peste parter planseul este din beton armat.

Acoperișul este de tip șarpantă in mai multe ape cu invelitoare din tigla culoare maro.

Distributia pe incaperi si finisajele interioare – situație propusa

Clădire studiata (scoala) - Parter :

 **Parterul, are următoarele funcțiuni:**

- Hol, cu suprafață utilă = 117,44 mp;
- Sala Clasa, cu suprafață utilă = 64,84 mp;
- Sala Clasa, cu suprafață utilă = 65,51 mp;
- Sala Clasa, cu suprafață utilă = 59,92 mp;
- Sala Clasa, cu suprafață utilă = 59,48 mp;
- Secretariat, cu suprafață utilă = 11,91 mp;
- Cancelarie, cu suprafață utilă = 11,91 mp;
- G.S.F, cu suprafață utilă = 11,55 mp;
- G.S.B, cu suprafață utilă = 10,85 mp;
- Acces, cu suprafață utilă = 8,51 mp;
- Acces secundar, cu suprafață utilă = 21,73 mp;

Suprafată utilă, parter = 443,65 mp

Suprafața construcției desfășurată înainte de intervenție 487 mp;

Suprafața construcției după intervenție 487 mp;

Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 192,88

Reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an): 585,39

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 17,9

Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): 59,36

Numărul de persoane (utilizatori): 100

Durata estimata de execuție a obiectivului de investiții: 24

Lucrările pentru care se elaborează Proiectul Tehnic se vor efectua cu respectarea prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare s-a stabilit cadrul legal pentru implementarea și derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) coordonat de MDLPA.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2.853/2022 au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (Normele metodologice), cu modificările și completările ulterioare.

Respectarea egalității de șanse

Egalitatea de șanse reprezintă conceptul conform căruia ființele umane sunt libere să-și dezvolte capacitățile personale și să aleaga fără limitări impuse de roluri stricte; faptul că diferitele comportamente, aspirații și necesități ale femeilor și bărbaților sunt luate în considerare, evaluate și favorizate în mod egal înseamnă că femeile și bărbații se bucură de aceeași libertate de a-și realiza aspirațiile.

Principiul are la bază asigurarea participării depline a fiecărei persoane la viața economică și socială, fără deosebire de origine etnică, sex, religie, vârstă, dizabilități sau orientare sexuală. Dezvoltarea unei culturi a oportunităților egale presupune implicarea directă a tuturor actorilor sociali din sectorul public și privat, inclusiv societatea civilă.

În plus față de dispozițiile legale referitoare la egalitatea de tratament dintre bărbați și femei, legislația anti-discriminare a fost completată de asigurarea unui nivel minim de protecție și un tratament egal pentru toată lumea de viață și de muncă. Aceste legi sunt proiectate pentru a asigura un tratament egal, indiferent de rasă sau origine etnică, religie și credință, dizabilități, orientare sexuală, vârstă.

Discriminarea pe criterii de dizabilitate – în vederea garantării conformării cu principiul egalității de tratament în legătură cu persoanele cu dizabilități, art. 5 din Directiva Consiliului privind relațiile de muncă 2000/78/CE prevede că, în cazurile particulare în care se impune, angajatorii trebuie să ia măsurile necesare pentru a permite unei persoane cu dizabilități să aibă acces, să participe sau să promoveze la locul de muncă sau să beneficieze de instruire, cu excepția cazului în care astfel de măsuri ar presupune un efort disproportionat din partea angajatorului.”

Rampa de acces în clădire va respecta prevederile legale în acest sens.

Documentațiile se vor preda achizitorului în 3 exemplare și format electronic.

Prestatorul în prețul serviciului va întocmi:

-Proiectul tehnic și detalii de execuție

-Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații;

-Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built.

4. VALOAREA ESTIMATĂ A SERVICIILOR

Valoarea estimată a prestației pentru elaborarea Proiectului tehnic (inclusiv: Proiect tehnic și detalii de execuție; Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; Asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv întocmire AS-built), pentru proiectul „„Renovare Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată a Clădirii Scolii Gimnaziale Pocruia în Orasul Tismana, jud Gorj” este **266.000,00 lei, fără TVA.**

5. DURATA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

1. Durata de elaborare a documentației tehnice este de 60 de zile de la data semnării contractului de prestări servicii de proiectare.

2. Pentru serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului durata acestora va fi egală cu durata de execuție a contractului de lucrări, respectiv până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Responsabil achiziții:

Giurma Maria



Responsabil Tehnic:

Ing.Moldoveanu Cristian Eugen

